
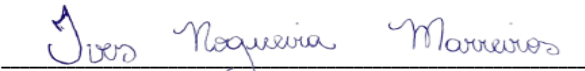
		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
		GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ								
		SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDUC								
		UNIDADE DE GESTÃO DA REDE FÍSICA - UGERF								
OBRA:	REFORMA DO CAIC PROFESSOR MELO MAGALHÃES							L.S. (MENSAL)=	70,90%	
DATA:	JUNHO DE 2023	DATA BASE: SINAPI_PI MAI/2023 SEINFRA_CE 027 ORSE_SE MAR/2023					L.S. (HORISTA)=	113,05%		
END.:	RUA CACIQUE, S/N, BAIRRO PROMORAR							BDI (DIF)=	15,28%	
LOCAL:	TERESINA-PI							BDI=	21,97%	
							TIPO: NÃO DESONERADA			
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO PARCIAL COM BDI	PREÇO GLOBAL	
CONSTRUÇÃO										
ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS INICIAIS DA OBRA										
ADMINISTRAÇÃO LOCAL									R\$ 24.249,36	
1.1.1.1	CP ADM	ad_002	ADMINISTRAÇÃO LOCAL PARA CONSTRUÇÃO	MÊS	3,00	R\$ 6.627,14	R\$ 8.083,12	R\$ 24.249,36		
SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 7.599,00	
1.1.2.1	SEDUC/PI	S1.7	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	M2	4,50	R\$ 364,43	R\$ 444,50	R\$ 2.000,25		
1.1.2.2	SEDUC/PI	S1.1	EXECUÇÃO DE FURO DE SONDAGEM A PERCUSSÃO - ENSAIO SPT - PARA EXPLORAÇÃO E RECONHECIMENTO DO SUBSOLO. INCLUSIVE RELATÓRIO FINAL	UN	3,00	R\$ 885,67	R\$ 1.080,25	R\$ 3.240,75		
1.1.2.3	SEDUC/PI	S1.2	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO DE CÁLCULO ESTRUTURAL DE EDIFICAÇÃO ESCOLAR	M2	180,00	R\$ 10,74	R\$ 13,10	R\$ 2.358,00		
RETIRADAS E DEMOLIÇÕES									R\$ 5.087,75	
1.1.3.1	SINAPI COMP (MAI/2023)	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	M2	120,45	R\$ 0,34	R\$ 0,41	R\$ 49,38		
1.1.3.2	SINAPI COMP (MAI/2023)	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	3,08	R\$ 51,69	R\$ 63,05	R\$ 194,19		
1.1.3.3	SINAPI COMP (MAI/2023)	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	8,54	R\$ 29,34	R\$ 35,79	R\$ 305,65		
1.1.3.4	SINAPI COMP (MAI/2023)	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,88	R\$ 532,00	R\$ 648,88	R\$ 1.219,89		
1.1.3.5	SINAPI COMP (MAI/2023)	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	19,00	R\$ 121,54	R\$ 148,24	R\$ 2.816,56		
1.1.3.6	SEDUC/PI	s2.10	DEMOLIÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA INCLUSIVE LASTRO DE CONCRETO	M2	19,20	R\$ 21,44	R\$ 26,15	R\$ 502,08		
SUBTOTAL CUSTO (A)								R\$	30.282,95	
BDI = 21,97% (B)								R\$	6.653,16	
PREÇO NORMAL (A + B)								R\$	36.936,11	
TOTAL (ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS INICIAIS DA OBRA)								R\$	36.936,11	
EDIFICAÇÃO										
SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 4.338,02	
2.1.1.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	99059	LOCAAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	72,81	R\$ 48,85	R\$ 59,58	R\$ 4.338,02		
MOVIMENTO DE TERRA									R\$ 5.840,55	
2.2.1.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	96522	ESCOVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	22,05	R\$ 136,10	R\$ 166,00	R\$ 3.660,30		
2.2.2.0	SEDUC/PI	s3.3	ATERRO MANUAL DE CAIXÃO DE EDIFICAÇÃO COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M3	22,95	R\$ 77,89	R\$ 95,00	R\$ 2.180,25		
INFRAESTRUTURA									R\$ 15.849,68	
2.3.1.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M2	14,70	R\$ 36,84	R\$ 44,93	R\$ 660,47		
2.3.2.0	SEDUC/PI	S4.4	EXECUÇÃO DE SAPATA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA, EXCLUSIVE FORMAS.	M3	3,68	R\$ 1.406,81	R\$ 1.715,89	R\$ 6.314,48		

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO PARCIAL COM BDI	PREÇO GLOBAL
2.3.3.0	CP_PRÓPRIA	CP_3	PILAR DE FUNDAÇÃO EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA, COM FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA EM MADEIRA COMPENSADA RESINADA E ESCORAMENTO DE FORMAS	M3	2,34	R\$ 3.109,47	R\$ 3.792,62	R\$ 8.874,73	
2.4.0.0	SUPERESTRUTURA								R\$ 151.984,96
2.4.1.0	SEDUC/PI	SS.4	PILAR EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA, FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA EM MADEIRA COMPENSADA RESINADA, INCLUSIVE ESCORAMENTO.	M3	9,99	R\$ 3.253,53	R\$ 3.968,33	R\$ 39.643,62	
2.4.2.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020 PA	M2	231,14	R\$ 177,49	R\$ 216,48	R\$ 50.037,19	
2.4.3.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	231,14	R\$ 50,80	R\$ 61,96	R\$ 14.321,43	
2.4.4.0	SEDUC/PI	SS.5	VIGA EM CONCRETO ARMADO FCK = 20 MPA, FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA EM MADEIRA COMPENSADA RESINADA, INCLUSIVE ESCORAMENTO.	M3	9,05	R\$ 3.454,20	R\$ 4.213,09	R\$ 38.128,46	
2.4.5.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	87886	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	122,14	R\$ 15,04	R\$ 18,34	R\$ 2.240,05	
2.4.6.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	M2	122,14	R\$ 51,11	R\$ 62,34	R\$ 7.614,21	
2.5.0.0	PAREDES, DIVISÓRIAS E PAINÉIS								R\$ 11.116,71
2.5.1.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	36,00	R\$ 108,31	R\$ 132,11	R\$ 4.755,96	
2.5.2.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	3,00	R\$ 73,27	R\$ 89,37	R\$ 268,11	
2.5.3.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	9,00	R\$ 86,32	R\$ 105,28	R\$ 947,52	
2.5.4.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	72,00	R\$ 7,48	R\$ 9,12	R\$ 656,64	
2.5.5.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	M2	72,00	R\$ 51,11	R\$ 62,34	R\$ 4.488,48	
2.6.0.0	ESQUADRIAS								R\$ 6.745,51
2.6.1.0	CP_PRÓPRIA	CP_12	PORTA EM ESTRUTURA DE METALON COM VISOR EM VIDRO TEMPERADO, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO VERBRÁS NA COR VERDE LIMÃO	UN	2,00	R\$ 1.034,20	R\$ 1.261,41	R\$ 2.522,82	
2.6.2.0	SEDUC/PI	s8.5	PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA DE AÇO MSG 14 (E=2,00MM), INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	M2	10,58	R\$ 327,23	R\$ 399,12	R\$ 4.222,69	
2.7.0.0	PISOS								R\$ 37.867,67
2.7.1.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF 07/2021	M2	231,14	R\$ 36,22	R\$ 44,18	R\$ 10.211,77	
2.7.2.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESURA 7CM. AF 09/2020	M2	231,14	R\$ 98,10	R\$ 119,65	R\$ 27.655,90	
2.8.0.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 5.255,71
2.8.1.0	ANEXO		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA OBRA	und	1,00	R\$ 4.309,02	R\$ 5.255,71	R\$ 5.255,71	
2.9.0.0	PINTURAS								R\$ 2.037,78
2.9.1.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	98,30	R\$ 9,90	R\$ 12,08	R\$ 1.187,46	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO PARCIAL COM BDI	PREÇO GLOBAL
2.9.2.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	14,81	R\$ 24,49	R\$ 29,87	R\$ 442,37	
2.9.3.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	98,30	R\$ 3,40	R\$ 4,15	R\$ 407,95	
2.10.0.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$ 71.161,57
2.10.1.0	CP_PRÓPRIA	CP_1	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	M	234,60	R\$ 238,23	R\$ 290,57	R\$ 68.167,72	
2.10.2.0	SEDUC/PI	s21.17	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	M3	37,32	R\$ 13,69	R\$ 16,70	R\$ 623,24	
2.10.3.0	SINAPI COMP (MAI/2023)	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	373,23	R\$ 2,72	R\$ 3,32	R\$ 1.239,12	
2.10.4.0	SEDUC/PI	s21.18	LIMPEZA GERAL E FINAL DA OBRA	M2	329,88	R\$ 2,81	R\$ 3,43	R\$ 1.131,49	
SUBTOTAL CUSTO (A)								R\$ 255.963,07	
BDI = 21,97% (B)								R\$ 56.235,09	
PREÇO NORMAL (A + B)								R\$ 312.198,16	
TOTAL (EDIFICAÇÃO)								R\$ 312.198,16	
TOTAL GERAL DA CONSTRUÇÃO								R\$ 349.134,27	
TOTAL GERAL DA OBRA								R\$ 349.134,27	
Importa o presente orçamento o Valor de R\$ 349.134,27 (trezentos e quarenta e nove mil, cento e trinta e quatro reais e vinte e sete centavos)									
<div><div>LEGENDA (COLUNA DE PREÇOS UNITÁRIOS)</div><div><div></div>PREÇOS COM BDI NORMAL</div><div><div></div>PREÇOS COM BDI DIFERENCIADO</div></div> <div><div>Eng.º Civil Responsável Nome: Ives Nogueira Marreiros CREA: 1918189315</div></div>									
OBS* - OS PREÇOS FORAM COLETADOS NAS SEGUINTE FONTES DE PREÇO: (SINAPI_PI - MAI/2023 SEINFRA_CE - 027 ORSE_SE - MAR/2023)									