



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E CULTURA - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DE REDE FÍSICA - UGERF

MUNICÍPIO: TERESINA - PI

OBRA: REFORMA E CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO NO CENTRO DE LÍNGUAS PE. RAIMUNDO JOSÉ
17 de agosto de 2021

BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

COMPOSIÇÃO DO BDI (SEM DESONERAÇÃO) - MAIS VANTAJOSA

ITEM	COMPONENTE DO BDI	PERCENTUAL
B	BENEFÍCIOS	7,40%
	LUCRO	7,40%
CA	CUSTOS ADMINISTRATIVOS	4,77%
	DESPESAS COM A ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
	GARANTIAS E SEGUROS	0,80%
	RISCOS	0,97%
CF	CUSTOS FINANCEIROS	0,59%
	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
IT	IMPOSTOS	5,45%
	ISS *	1,80%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA PARA RECEITA BRUTA	0,00%
TOTAL		19,71%

$$BDI = \left[\frac{((1 + B) \times (1 + CA) \times (1 + CF))}{(1 - IT)} - 1 \right]$$

ISS - ALÍQUOTA: TERESINA	3,00%
ISS - BASE DE CÁLCULO:	60,00%
ISS - SOBRE PREÇO DE VENDA:	1,80%