



SECRETARIA
DA **EDUCAÇÃO** - SEDUC



Teresina, 22 de Março de 2022.

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

IMPLANTAÇÃO DE QUADRA NA UNIDADE ESCOLAR AUREA FREIRE – (TERESINA-PI).

Será construída Quadra com dimensões adaptadas ao recuo frontal disponível do terreno da Unidade Escolar Aurea Freire, em Teresina - Piauí.

Av. Pedro Freitas, S/N
Centro Administrativo • Bloco D/F
São Pedro • CEP 64018-900
Teresina • Piauí • Brasil

www.seduc.pi.gov.br



Teresina, 29 de Junho de 2023.

1. Considerações iniciais

- Todos os serviços deverão ser executados segundo estas **Especificações Técnicas**, bem como as especificações, metodologia e materiais descritos nos projetos executivos;
- Em casos especiais os critérios acima estabelecidos poderão ser alterados mediante prévio entendimento entre a **Contratada** e a **Contratante**, entendimento este cujas conclusões deverão ser expressas por escrito;
- O uso de material similar/equivalente, somente será permitido quando inexistir comprovadamente o material ou marcas previstas nas **Especificações**. Neste caso os materiais devem ser apresentados com antecedência à Fiscalização para a competente autorização, a qual será dada por escrito em Ofício ou no Livro de Ocorrências;
- Será sempre suposto que as **Especificações Técnicas** são de total conhecimento da empresa encarregada da construção;
- As informações contidas nestas **Especificações Técnicas** e as das Plantas do Projeto, abaixo relacionadas, complementam-se.

2. Relação das Plantas dos Projetos

Projeto Arquitetônico:

01. Planta de Situação e Localização – Prancha 01/03;
02. Planta Baixa, Cortes e Cobertura - Prancha 02/03;
03. Plantas de revestimentos – Prancha 03/03;



Tipologia

SECRETARIA
DA EDUCAÇÃO - SEDUC



Construção de Quadra, com dimensões adaptadas ao recuo disponível, para uso da Unidade Escolar Aurea Freire, em Teresina - Piauí.

Quadro de Áreas:

- Área do Terreno = 4.087,16 m²
- Área de Construção da Quadra = 325,54 m²
- Área de Cobertura = 392,94 m²

Georreferenciamento- Coordenadas:

- Latitude: -5.1384108166820015
- Longitude: -42.80139572375196

4. Esquadrias

Portas

- P1 –1,20x2,15 – Porta em alambrado com na cor cinza (pintura de fábrica ou acabamento em esmalte sintético – 4 unidades.

- 5. **Acabamentos (Pisos, Revestimentos, Pintura e Forro):** os acabamentos deverão ser aplicados de acordo com especificação do Projeto de Arquitetura (ver prancha 03).

PISOS:

-Piso de alta resistência sobre contra piso de concreto, cor cinza, placas 1,50x1,50m, juntas acrílicas cor bronze (área da quadra);

-Cimentado áspero, acabamento alisado, cor natural, com meio fio de contenção. (rampa).

- Delimitação da área da quadra em pintura para pisos na cor branco.

REVESTIMENTOS PAREDE E PINTURA:

- Mureta com base em textura acrílica de rolo + pintura acrílica fosca cor verde bosque (do piso até 1,00m) . Acima da mureta: alambrado na cor cinza (h = 2,50m, acima da mureta)

- Alambrado na cor cinza, do piso até 3,50m.

- Revestimento cerâmico dim.: 10x10cm na cor verde folha/escuro, até a altura de 60cm. Acima pintura em tinta acrílica fosca Verbrás ou similar na cor verde água (área de circulação externa);

-

-Base em concreto do pilar: textura acrílica de rolo + pintura acrílica fosca cor verde bosque (do piso até 1,00m) . acima da base em concreto, estrutura metálica com acabamento em esmalte a base de água cor branco neve sobre base anticorrosiva.



FORRO:

-Telha em estrutura metálica aparente, com inclinação de 35% .

LEGENDA DE PAGINAÇÃO DE PISOS	
SÍMBOLO	PISO
	PISO EM GRANILITE COR AREIA OU BRANCO COM JUNTAS EM PVC. MODULAÇÃO DE 1,50 x 1,50 m
	PISO EM CIMENTO ÁSPERO COM JUNTAS DE DILATAÇÃO E MEIO FIO DE CONTENÇÃO
LEGENDA DE NOVAS PINTURAS INTERNAS	
SÍMBOLO	PISO
	MURETA COM BASE EM TEXTURA ACRÍLICA DE ROLO + PINTURA ACRÍLICA FOSCA COR VERDE BOSQUE (DO PISO ATÉ 1,00m) . ACIMA DA MURETA: ALAMBRADO NA COR CINZA (H = 2,50m, ACIMA DA MURETA)
	ALAMBRADO NA COR CINZA, DO PISO ATÉ 3,50m.
	BASE EM CONCRETO DO PILAR: TEXTURA ACRÍLICA DE ROLO + PINTURA ACRÍLICA FOSCA COR VERDE BOSQUE (DO PISO ATÉ 1,00m) . ACIMA DA BASE EM CONCRETO, ESTRUTURA METÁLICA COM ACABAMENTO EM ESMALTE A BASE DE ÁGUA COR BRANCO NEVE SOBRE BASE ANTICORROSIVA.
LEGENDAS DE NOVOS FORROS	
SÍMBOLO	PISO
	TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL APARENTE



6. Diversos

- A estrutura metálica deverá receber base anticorrosiva e acabamento em esmalte a base de água na cor branco neve.
- O alambrado será em tela de aço galvanizado soldada, malha retangular, na cor Cinza, com pintura de fábrica ou em esmalte a base de água. O alambrado será fixado junto a montantes metálicos com grampos apropriados e padronizados pelo fabricante. Os montantes deverão ser chumbados no próprio piso ou mureta, conforme projeto.
- As fechaduras das portas em alambrado serão do tipo ferrolho cromadas com suporte para cadeado e terão dobradiças e fechaduras específicas para tal fim, sempre em metal cromado de ótima qualidade.

7. Divergências

- Em caso de divergências entre as cotas e as medidas em escala, prevalecerão as primeiras;
- Em caso de divergências entre desenhos de escala, prevalecerão os de maior escala;
- Em caso da omissão das **Especificações Técnicas** prevalecerá o disposto no Projeto Arquitetônico;
- Em caso de discrepância entre o disposto no Projeto Arquitetônico e nas **Especificações Técnicas**,prevalecerão estas últimas;
- Quando a omissão for do Projeto Arquitetônico prevalecerá o disposto nas **Especificações Técnicas**;
- Especificações no desenho que não constem na especificação escrita consideram as do desenho;
- Conferir sempre medidas em obra;
- Em caso de dúvida consultar o arquiteto;



8. Verificação final

SECRETARIA
DA EDUCAÇÃO - SEDUC



GOVERNO DO
PIAUI
AQUI TEM TRABALHO.
AQUI TEM FUTURO.

- Será procedido um teste final de funcionamento de todas as instalações;
- As instalações somente serão aceitas se estiverem em perfeito funcionamento;
- As ferragens das esquadrias deverão estar em perfeito funcionamento, reguladas e lubrificadas;
- Após a conclusão dos serviços, efetuar Limpeza Final completa, incluindo todos os elementos (vidros, pisos, etc.), de modo que o local se apresente em condições de imediata utilização.

Thairo Rafael Silva Borges

Thairo Rafael Silva Borges
Arquiteto e Urbanista
CAU-PI RN: 191406-5

Thairo Rafael Silva Borges
Arquiteto e Urbanista – CAU: A153646-0
Unidade de Gestão da Rede Física – UGERF
CAU: A153646-0

Teresina, 29 de Junho de 2023.



SECRETARIA
DA **EDUCAÇÃO** - SEDUC



GOVERNO DO
PIAUI
AQUI TEM TRABALHO.
AQUI TEM FUTURO.

Av. Pedro Freitas, S/N
Centro Administrativo • Bloco D/F
São Pedro • CEP 64018-900
Teresina • Piauí • Brasil

www.seduc.pi.gov.br