



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E CULTURA - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DE REDE FÍSICA - UGERF

MUNICÍPIO: TERESINA/PI
OBRA: REFORMA DA UNIDADE ESCOLAR GOVERNADOR ALBERTO TAVARES E SILVA
5 de julho de 2021

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	R\$	%		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	REFORMA									
1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 27.579,90	3,47%	FÍSICO	9,68%	15,62%	20,62%	24,93%	18,88%	10,28%
				FINANCEIRO	R\$ 2.667,00	R\$ 4.307,98	R\$ 5.686,97	R\$ 6.875,66	R\$ 5.207,08	R\$ 2.835,21
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 14.095,06	1,77%	FÍSICO	100,00%					
				FINANCEIRO	R\$ 14.095,06	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 17.458,17	2,20%	FÍSICO	34,50%	35,50%	30,00%			
				FINANCEIRO	R\$ 6.023,08	R\$ 6.197,65	R\$ 5.237,44	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.4	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 2.477,86	0,31%	FÍSICO	100,00%					
				FINANCEIRO	R\$ 2.477,86	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.5	INFRAESTRUTURA	R\$ 16.227,31	2,04%	FÍSICO	80,00%	20,00%				
				FINANCEIRO	R\$ 12.981,85	R\$ 3.245,46	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.6	SUPERESTRUTURA	R\$ 10.694,25	1,34%	FÍSICO	20,00%	80,00%				
				FINANCEIRO	R\$ 2.138,85	R\$ 8.555,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.7	PAREDES E DIVISÓRIAS	R\$ 16.029,06	2,02%	FÍSICO		75,00%	25,00%			
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 12.021,80	R\$ 4.007,26	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.8	COBERTURAS	R\$ 49.763,07	6,26%	FÍSICO	25,00%	27,50%	32,50%	15,00%		
				FINANCEIRO	R\$ 12.440,77	R\$ 13.684,84	R\$ 16.173,00	R\$ 7.464,46	R\$ -	R\$ -
1.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 189.888,90	23,88%	FÍSICO	8,50%	11,50%	14,75%	25,25%	26,25%	13,75%
				FINANCEIRO	R\$ 16.140,56	R\$ 21.837,22	R\$ 28.008,61	R\$ 47.946,95	R\$ 49.845,84	R\$ 26.109,72
1.10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 22.978,69	2,89%	FÍSICO			40,00%	35,00%	25,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.191,48	R\$ 8.042,54	R\$ 5.744,67	R\$ -
1.11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 6.381,43	0,80%	FÍSICO		78,00%	22,00%			
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 4.977,52	R\$ 1.403,91	R\$ -	R\$ -	R\$ -
1.12	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 25.354,77	3,19%	FÍSICO			13,00%	67,00%	20,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.296,12	R\$ 16.987,70	R\$ 5.070,95	R\$ -
1.13	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 97.150,63	12,21%	FÍSICO	8,00%	32,00%	35,00%	25,00%		
				FINANCEIRO	R\$ 7.772,05	R\$ 31.088,20	R\$ 34.002,73	R\$ 24.287,65	R\$ -	R\$ -
1.14	REVESTIMENTOS	R\$ 148.828,48	18,71%	FÍSICO		12,00%	17,50%	28,50%	31,00%	11,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ 17.859,42	R\$ 26.044,98	R\$ 42.416,12	R\$ 46.136,83	R\$ 16.371,13
1.15	ESQUADRIAS	R\$ 17.041,34	2,14%	FÍSICO			73,00%	27,00%		
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 12.440,18	R\$ 4.601,16	R\$ -	R\$ -
1.16	PINTURAS	R\$ 33.878,99	4,26%	FÍSICO			17,00%	22,00%	18,50%	42,50%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.759,43	R\$ 7.453,38	R\$ 6.267,61	R\$ 14.398,57
1.17	BANCADAS E DIVISÓRIAS	R\$ 23.669,77	2,98%	FÍSICO				70,00%	30,00%	
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 16.568,84	R\$ 7.100,93	R\$ -
1.18	COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	R\$ 31.664,95	3,98%	FÍSICO			18,00%	22,00%	35,00%	25,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.699,69	R\$ 6.966,29	R\$ 11.082,72	R\$ 7.916,24
1.19	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 36.487,18	4,59%	FÍSICO			18,00%	22,00%	35,00%	25,00%
				FINANCEIRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.567,69	R\$ 8.027,18	R\$ 12.770,50	R\$ 9.121,81
1.20	LIMPEZA DA OBRA	R\$ 7.695,29	0,97%	FÍSICO	3,00%	6,00%	6,00%	8,00%	12,00%	65,00%
				FINANCEIRO	R\$ 230,86	R\$ 461,72	R\$ 461,72	R\$ 615,62	R\$ 923,43	R\$ 5.001,94
	TOTAL DE PERÍODO (R\$)	R\$ 795.345,10	100,00%		R\$ 76.967,94	R\$ 124.237,21	R\$ 163.981,21	R\$ 198.253,55	R\$ 150.150,56	R\$ 81.754,62
	TOTAL ACUMULADO (R\$)				R\$ 76.967,94	R\$ 201.205,15	R\$ 365.186,36	R\$ 563.439,91	R\$ 713.590,47	R\$ 795.345,09
	PERCENTAGEM DO PERÍODO (%)				9,68%	15,62%	20,62%	24,93%	18,88%	10,28%
	PERCENTAGEM ACUMULADO (%)				9,68%	25,30%	45,92%	70,84%	89,72%	100,00%

2	MUROS E FACHADA PADRÃO SEDUC									
2.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 3.019,54	3,50%	FÍSICO					34,36%	65,64%
				FINANCEIRO					R\$ 1.037,52	R\$ 1.982,02
2.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 5.440,65	6,30%	FÍSICO					100,00%	
				FINANCEIRO					R\$ 5.440,65	R\$ -
2.3	SUPERESTRUTURA	R\$ 417,44	0,48%	FÍSICO					100,00%	
				FINANCEIRO					R\$ 417,44	R\$ -
2.4	PAREDES E DIVISÓRIAS	R\$ 6.170,79	7,14%	FÍSICO					85,00%	15,00%
				FINANCEIRO					R\$ 5.245,17	R\$ 925,62
2.5	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 11.299,16	13,08%	FÍSICO					35,00%	65,00%
				FINANCEIRO					R\$ 3.954,71	R\$ 7.344,45
2.6	REVESTIMENTOS	R\$ 9.351,69	10,83%	FÍSICO					37,00%	63,00%
				FINANCEIRO					R\$ 3.460,13	R\$ 5.891,56
2.7	ESQUADRIAS	R\$ 28.412,91	32,89%	FÍSICO					33,00%	67,00%
				FINANCEIRO					R\$ 9.376,26	R\$ 19.036,65
2.8	PINTURAS	R\$ 9.284,45	10,75%	FÍSICO					8,00%	92,00%
				FINANCEIRO					R\$ 742,76	R\$ 8.541,69
2.9	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 12.315,32	14,26%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO					R\$ -	R\$ 12.315,32
2.10	LIMPEZA DA OBRA	R\$ 663,94	0,77%	FÍSICO						100,00%
				FINANCEIRO					R\$ -	R\$ 663,94
	TOTAL DE PERÍODO (R\$)	R\$ 86.375,89	100,00%						R\$ 29.674,64	R\$ 56.701,25
	TOTAL ACUMULADO (R\$)								R\$ 29.674,64	R\$ 86.375,89
	PERCENTAGEM DO PERÍODO (%)								34,36%	65,64%
	PERCENTAGEM ACUMULADO (%)								34,36%	100,00%

PERCENTUAL MENSAL DA OBRA				8,73%	14,09%	18,60%	22,48%	20,39%	15,70%
CUSTO MENSAL DA OBRA				R\$ 76.967,94	R\$ 124.237,21	R\$ 163.981,21	R\$ 198.253,55	R\$ 179.825,20	R\$ 138.455,87
PERCENTUAL ACUMULADO DA OBRA				8,73%	22,82%	41,42%	63,90%	84,30%	100,00%
CUSTO ACUMULADO DA OBRA				R\$ 76.967,94	R\$ 201.205,15	R\$ 365.186,36	R\$ 563.439,91	R\$ 743.265,11	R\$ 881.720,98

