

OBRA: COBERTURA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA U E AUGUSTINHO REIS - COLONIA DO GURGUEIA - PI

## MEMORIAL DESCRITIVO

ÍTEM	DESCRIÇÃO	DESCRIÇÃO
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>	
1,01	PESSOAL TÉCNICO E ADMINISTRATIVO	A obra deverá ser acompanhada por técnicos da contratada
<b>2.0</b>	<b>PROJETOS COMPLEMENTARES</b>	
2.1	ESTUDO DE SONDAGEM DO SOLO PARA FINS DE PROJETO ESTRUTURAL	Será feito o estudo de solo, por meio de sondagem a percussão, para que possa ser feito o projeto estrutural de fundação adequado
2.2	ELABORAÇÃO DE PROJETO ESTRUTURAL	Elaboração de projeto estrutural por profissional habilitado
<b>3</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>	
3,01	PLACA DE OBRA (Ref. SINAPI 74209/ DEZ.2019)	deverá ser colocado uma placa de informações sobre a obra, permanecendo até a conclusão
3,02	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF 05/2018	A unidade escolar deverá ser isolada da obra com a utilização de tapumes
<b>4</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>	
4,01	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (Ref. Scinfra 24.1 C1066)	a calçada em torno da quadra deverá ser removida para a construção de uma nova.
4,02	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA CHUMBADA EM CONCRETO (ALAMBRADO, GUARDA CORPO) (Ref. ORSE 227)	deverá ser retirado os alambrados existentes para troca
<b>5</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>	
5,01	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 03/2016	escavação de valas para as fundações tanto da parede quanto dos pilares.
5,02	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF 06/2016	O fundo das valas escavadas deverá ser apiloado
<b>6</b>	<b>INFRAESTRUTURA</b>	
6,01	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANCAMENTO	colocação de pedra argamassada para dar base a fundação da nova parede
6,02	BALDRAME COM BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 (ESPESSURA 14 CM - BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO DE PREPARO MECÂNICO	base de tijolo cerâmico para dar base para alvenaria
6,03	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	os pilares deverão ser amarrados através de uma cinta de amarração
6,04	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 07/2016	concreto para ser colocado nos blocos (fundação dos pilares)
6,05	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO (Ref. SINAPI 73990/1 OUT.2019)	armação para combater o arranque dos pilares
<b>7</b>	<b>SUPERESTRUTURA</b>	
7,01	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 07/2016	concreto para o envelopamento dos pilares
7,02	COLUNAS PARA SUSTENTAÇÃO DE COBERTURA EM CHAPA METÁLICA DE AÇO CARBONO ASTM-A36, E=3/16", INCLUSIVE 01 DEMÃO DE PRIMER ANTI-CORROSIVO (Ref. ORSE 04340)	pilares metálicos para a sustentação da estrutura
7,03	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 12/2015	colocação e adensamento do concreto no envelopamento do pilar metálico
7,04	ESCORAMENTO FORMAS ATÉ H = 3,30M, COM MADEIRA DE 3A QUALIDADE, NÃO APARELHADA, APROVEITAMENTO TABUAS 3X E PRUMOS 4X.	colocação das formas para o envelopamento
<b>8</b>	<b>PAREDES E DIVISÓRIAS</b>	
8,01	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X14X19CM, E = 9 CM, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4, PREPARO MANUAL, JUNTA 1 CM (REF. SINAPI 73935/5 JAN 2014)	construção de uma parede de alvenaria atrás da arquibancada
<b>9</b>	<b>COBERTURAS</b>	
9,01	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	trama de aço com terçar para a sustentação do telhado da quadra
9,02	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	telhas de aço para a cobertura da quadra
9,03	ESTRUTURA METÁLICA EM TESOURAS OU TRELICAS, VAO LIVRE DE 25M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NÃO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METÁLICOS, AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO. (Ref. SINAPI 72113 - fev.2018)	tesouras de aço para a sustentação das tramas
9,04	CUMEIRA DE ALUMÍNIO (Ref. ORSE 9077)	cumeeira para a cobertura da quadra
<b>10</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>	
10,01	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	refazer a nova calçada em torno da quadra
<b>11</b>	<b>REVESTIMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÃO</b>	
11,01	MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES, ESPESSURA DE 25 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. (Ref. SINAPI 87530)	reboco para a nova parede
11,02	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM	chapisco para melhorar a aderência da nova parede



**OBRA: COBERTURA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA U E AUGUSTINHO REIS - COLONIA DO GURGUEIA - PI**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

<b>12</b>	<b>ESQUADRIAS</b>	
12,01	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIAMETRO 2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	colocação de novos alambrados nas muretas atrás das traves
<b>13</b>	<b>PINTURAS</b>	
13,01	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	aplicação de selador na nova parede e nas muretas já existentes
13,02	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	pintura da nova parede e nas muretas já existentes
13,03	PINTURA SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA (EXCETO PERFIS) FUNDO ANTICORROSIVO + 2 DEMÃOS DE TINTA A ÓLEO (REF. SEINFRA C0588)	superfícies metálicas ser pintadas com após demão de fundo anticorrosivo
13,04	PINTURA ACRÍLICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA	O piso da quadra deverá ser demarcado com pintura acrílica
13,05	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020	As treliças da cobertura deverão receber pintura de acabamento e fundo de proteção (duas demãos cada)
<b>14</b>	<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>	
14,01	CONJUNTO DE TRAVES PARA FUTSAL EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO; DIMENSÕES OFICIAIS; PINTADA A PRIMER COM TINTA ESMALTE; INCLUSO REDES DE NYLON	colocação de novas traves na quadra
14,02	CONJUNTO DE EQUIPAMENTOS OFICIAIS PARA VÔLEI COM POSTES PINTADOS, REDE DE NYLON E ANTENAS.	colocação de equipamentos como postes, rede e antenas para a prática de vôlei
14,03	ESTRUTURA METÁLICA C/ TABELAS DE BASQUETE (Ref. Seinfra 24.1 C1347)	colocação de estruturas para a prática de basquete
14,04	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M³	O resíduo sólido gerado na construção deverá ser armazenado e disposto em locais apropriados, em acordo à legislação vigente no município e diretrizes / conama 307
14,05	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M³, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	O resíduo sólido gerado na construção deverá ser armazenado e disposto em locais apropriados, em acordo à legislação vigente no município e diretrizes / conama 307
14,06	LIMPEZA FINAL DA OBRA (Ref. SINAPI 9537)	limpeza do local após o término da obra

  
**HARLEY DE MOURA LEAL**  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 190732718-5

# **MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

Unidade Escolar Agostinho Reis,  
em Colônia do Gurgueia, Piauí.

Construção de Cobertura de Quadra Poliesportiva na Unidade Escolar Agostinho Reis, em Colônia do Gurgueia - Piauí.

### 1. Considerações iniciais

- Todos os serviços deverão ser executados segundo estas **Especificações Técnicas**, bem como as especificações, metodologia e materiais descritos nos projetos executivos;
- Em casos especiais os critérios acima estabelecidos poderão ser alterados mediante prévio entendimento entre a **Contratada** e a **Contratante**, entendimento este cujas conclusões deverão ser expressas por escrito;
- O uso de material similar/equivalente, somente será permitido quando inexistir comprovadamente o material ou marcas previstas nas **Especificações**. Neste caso os materiais devem ser apresentados com antecedência à Fiscalização para a competente autorização, a qual será dada por escrito em Ofício ou no Livro de Ocorrências;
- Será sempre suposto que as **Especificações Técnicas** são de total conhecimento da empresa encarregada da construção;
- As informações contidas nestas **Especificações Técnicas** e as das Plantas do Projeto, abaixo relacionadas, complementam-se.

### 2. Relação das Plantas dos Projetos

01. Plantas de Implantação da Cobertura de Quadra Poliesportiva (Planta Baixa, Planta de Cobertura, Corte AA) – Esc. Indicadas / Prancha 01/01;

### 3. Tipologia

**A escola sofrerá as devidas reformas:**

-Construção de Cobertura Quadra Poliesportiva Padrão Seduc.

**O prédio, no total, será constituído por:**

- 01 Cobertura de Quadra poliesportiva;

**Quadro de Áreas:**

- Área de Construção Total 574,73 m<sup>2</sup>
- Área de Telha Metálica 667,00 m<sup>2</sup>

**4. Áreas e Especificações:**

AMBIENTE	QUANT.	ÁREA TOTAL (m <sup>2</sup> )	PISO	TETO	PAREDE
Quadra Poliesportiva	01	574,73	Piso de alta-resistência sobre contra-piso de concreto, cor cinza, placas 1,5 x 1,5 m, juntas acrílicas cor bronze.	Telha e estrutura metálica aparentes, inclinação de 45%.	Pintar arquibancadas com tinta acrílica fosca na cor concreto, Ref.: 2309 Verbrás. Colocar Alambrado.

**OBSERVAÇÕES:**

Em todas as transições de piso externo-interno, entre piso de granilite e piso cerâmico, deverá ser colocada soleira em granito polido, cor cinza, tamanho: medida do vão x 15 cm.

**5. Revestimentos Externos**

Revestimento cerâmico PEI-4, 10x10 cm, na cor verde folha e rejunte na cor verde, até altura de 1,00m. No restante da parede, revestimento cerâmico 10x10cm PEI-4, na cor branca com rejunte na cor branca, até o teto.

**6. Ferragens**

As fechaduras serão em latão ou alumínio cromado, tipo alavanca, Ref. IMAB ou similar.

As portas em metalon terão dobradiças e fechaduras específicas para tal fim, sempre em metal cromado de ótima qualidade.

**7. Vidros**



Todas as espessuras dos vidros deverão ser necessárias ao fim a que se destinam, nunca inferior a 6 mm.

Nas esquadrias tipo basculante, deverá ser utilizado vidro jateado.

## **8. Metais Sanitários**

Normas gerais:

Os aparelhos sanitários deverão ser montados rigorosamente de acordo com as especificações do fabricante.

Os metais sanitários serão cromados, de 1ª qualidade.

Não será aceito a aplicação de material plástico com acabamento cromado.

### **A) Comum a todos os banheiros:**

- Ralos sifonados cromados com fecho;
- Sifão cromado para lavatórios, Ref. 1680C100112. Ref. DECA ou equivalente;
- Válvula de descarga para vasos sanitários 1 1/2" c/registro, c/ acabamento antivandalismo 1 1/2. Docol, base ref.01051300, e acabamento ref.01505006, Docol ou similar.
- Registros de baixa pressão, cód. 4916C50PQ, Linha Prata, Ref. DECA ou similar;
- Registro de gaveta, cód. 4900C50PQ, Linha Prata, Ref. DECA ou similar;
- Torneiras de mesa, bica baixa para as cubas e lavatórios, Linha Prata 1199C50, Ref. DECA ou similar.
- Chuveiros, Linha Tradicional, cód. 1995CCT, Ref. DECA ou similar;
- Saboneteira para sabão líquido e porta papel toalhas, localizados acima das bancadas;
- Mictório de louça com sifão integrado para válvula embutida m.714.17, cor branca.
- Válvula de mictório com fechamento automático decamatic eco 2574.c, cor cromado.

### **B) BWC's P.C.D.:**

- Monocomando de mesa, Linha Decamix, cód. 2875C79CR, Ref. DECA ou similar.

-Barras de apoio em aço inox, medidas e modelos determinados nos detalhamentos dos banheiros, em conformidade às normas da ABNT.

-Os demais metais seguem os mesmos padrões gerais.

## 9. Louças Sanitárias

Normas gerais:

Todas as louças sanitárias serão de 1ª qualidade, Ref. DECA ou equivalente.

As louças sanitárias deverão ser montadas rigorosamente de acordo com as especificações do fabricante.

### A) Comum a todos os banheiros:

-Os vasos sanitários serão do tipo bacia sanitária convencional, cód. P9, Linha Ravena, assento plástico AP01. Ref. DECA ou similar.

-Papeleiras em louça branca, embutidas na alvenaria, com rolete plástico, cor branco, cód. A480, Ref. DECA ou similar.

-Nas bancadas de granito dos banheiros coletivos, será utilizado cuba universal oval de sobrepor cód. L65, Ref. DECA ou similar.

### B) Nos banheiros de P.C.D.:

-Será utilizado Lavatório Master Canto, cód. L76, Ref. DECA ou similar.

-Bacia sanitária, sem abertura frontal, linha conforto, cód. P9, assento plástico AP01, Ref. DECA.

-As demais louças sanitárias seguem os mesmos padrões acima citados, desde que obedecendo às normas de altura e localização da NBR 9050.

## 10. Diversos

- **Bancadas** (determinadas no projeto) e **prateleiras**: em granito cinza, polido, estruturado em perfis metálicos, tipo “mão-francesa” ou alvenaria (ver detalhes);
- **Espelhos dos banheiros**: em vidro tipo “cristal”, fixados nas paredes sobre compensado de 10 mm, afixados por parafusos oxidados pretos;
- **Divisórias dos banheiros**: em granito cinza polido, esp, máxima de 2.50 cm;

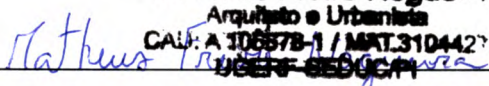
- **Barras de apoio** nos banheiros para deficientes: em aço inox, com diâmetro de 4.00mm;
- Prever juntas de dilatação onde for necessário.

#### 11. Divergências

- Em caso de divergências entre as cotas e as medidas em escala, prevalecerão as primeiras;
- Em caso de divergências entre desenhos de escala, prevalecerão os de maior escala;
- Em caso da omissão das **Especificações Técnicas** prevalecerá o disposto no Projeto Arquitetônico;
- Em caso de discrepância entre o disposto no Projeto Arquitetônico e nas **Especificações Técnicas**, prevalecerão estas últimas;
- Quando a omissão for do Projeto Arquitetônico prevalecerá o disposto nas **Especificações Técnicas**;
- Especificações no desenho que não constem na especificação escrita, valem as do desenho;
- Conferir sempre medidas em obra;
- Em caso de duvida consultar o arquiteto.

#### 12. Verificação final

- Será procedido um teste final de funcionamento de todas as instalações;
- As instalações somente serão aceitas se estiverem em perfeito funcionamento;
- As ferragens das esquadrias deverão estar em perfeito funcionamento, reguladas e lubrificadas;
- Após a conclusão dos serviços, efetuar Limpeza Final completa, incluindo todos os elementos (vidros, pisos, etc.), de modo que o local se apresente em condições de imediata utilização.

  
Matheus Freire Nogueira  
Arquiteto e Urbanista  
CAU: A 106678-1 / MAT.310442  
UGERF-SEDUC

Matheus Freire Nogueira / CAU-A106678-1

Arquiteto e Urbanista da Unidade de Gestão da Rede Física-UGERF