

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO E DA EDUCAÇÃO E CULTURA - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DE REDE FÍSICA - UGERF
MUNICÍPIO: BURITI DOS LOPES/PI

OBRA: REFORMA DA UNIDADE ESCOLAR ZEZITA SAMPAIO
01 de julho de 2021

Encargos Sociais Desonerado:
Horista:
83,37%
Mensalista:
47,61%

MEMORIAL DESCRITIVO

DATA-BASE: SINAPI - 03/2021 - PiauíORSE - 03/2021 - SergipeSEINFRA - 027 - Ceará

BDI = 26,35%

Item	Código Referência	Descrição	Ampliação
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	
1.1	SEDUC 1.1.1 Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - SERVIÇOS COMUNS	TEMPO DE OBRA: 2 MESES
2		SERVIÇOS INICIAIS	
2.1		IMPLANTAÇÃO	
2.1.1	SEDUC 1.05 Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (Ref. SINAPI 01/2020: 74209/1)	PADRÃO SEDUC: 3,00X1,50 METROS
2.1.2	98525 SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	TODA A ÁREA DO TERRENO NÃO CONSTRUÍDA
3		DEMOLIÇÕES	
3.1	SEDUC 01.22 Próprio	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação) (Ref. ORSE 7725)	REMOÇÃO DE PINTURA POR TODA A EDIFICAÇÃO PARA NOVA PINTURA
3.2	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS NAS SALAS DE AULAS E BANHEIROS DA ESCOLA PARA A REFORMA PADRÃO SEDUC. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
4		REFORMA DE ESCOLA	
4.1		ARGAMASSADOS	
4.1.1	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM	CHAPISCO À SER APLICADO NAS SALAS E BANHEIROS PARA A REFORMA PADRÃO SEDUC. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
4.1.2	87530 SINAPI	TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM	EMBOÇO À SER APLICADO NAS SALAS E BANHEIROS PARA A REFORMA PADRÃO SEDUC. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
4.2		REVESTIMENTO	
4.2.1	SEDUC 01.38 Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR BRANCA APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014 (Ref. SINAPI 87267)	REVESTIMENTO CERÂMICO NA COR BRANCA À SER APLICADO NAS SALAS E BANHEIROS PARA A REFORMA PADRÃO SEDUC. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
4.2.2	SEDUC 01.39 Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR VERDE APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014 (Ref. SINAPI 87267)	REVESTIMENTO CERÂMICO NA COR VERDE À SER APLICADO NAS SALAS E BANHEIROS PARA A REFORMA PADRÃO SEDUC. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
4.3		PINTURAS	
4.3.1	88497 SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	LIXAMENTO DA PINTURA EXISTENTE À EXECUTAR NOS AMBIENTES INTERNOS DA ESCOLA. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
4.3.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINTURA À EXECUTAR NOS AMBIENTES INTERNOS DA ESCOLA. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
5		MUROS E FACHADAS	
5.1		DEMOLIÇÕES	
5.1.1	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS NA FACHADA FRONTAL DA ESCOLA, NA QUAL SERÁ APLICADO O REVESTIMENTO TIJOLINHO. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
5.2		ARGAMASSADOS	
5.2.1	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	CHAPISCO A SER APLICADO NA FACHADA FRONTAL DA ESCOLA, NA QUAL SERÁ APLICADO O REVESTIMENTO TIJOLINHO. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
5.2.2	87530 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REBOCO À SER APLICADO NA FACHADA FRONTAL DA ESCOLA, NA QUAL SERÁ APLICADO O REVESTIMENTO TIJOLINHO. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
5.3		REVESTIMENTOS	
5.3.1	SEDUC 02.33 Próprio	REVESTIMENTO TIJOLINHO BOCA DE SAPO EM FACHADA FRONTAL (Ref. SBC 121360)	REVESTIMENTO TIJOLINHO APLICADO NA FACHADA FRONTAL DA ESCOLA. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
5.4		PINTURAS	
5.4.1	88415 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	SELADOR À SER APLICADO NAS FACHADAS DA ESCOLA E NO MURO. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
5.4.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINTURA À SER APLICADO NAS FACHADAS DA ESCOLA E NO MURO. CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO
6		LIMPEZA DA OBRA	
6.1	99803 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	A OBRA DEVERÁ SER ENTREGUE LIMPA
6.2	72897 SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	O ENTULHO PRODUZIDO DEVERÁ TER DESTINAÇÃO CORRETA
6.3	72900 SINAPI	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	TRANSPORTE DO ENTULHO E DESTINAÇÃO CORRETA

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO E DA EDUCAÇÃO E CULTURA - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DE REDE FÍSICA - UGERF
MUNICÍPIO: BURITI DOS LOPES/PI
OBRA: REFORMA DA UNIDADE ESCOLAR ZEZITA SAMPAIO
01 de julho de 2021
CURVA ABC DE SERVIÇOS

Encargos
 Sociais
 Desonerado:
 Horista: 83,37%
 Mensalista:
 47,61%

DATA-BASE: SINAPI - 03/2021 - PiauíORSE - 03/2021 - SergipeSEINFRA - 027 - Ceará

BDI = 26,35%

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor	Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
SEDUC 01.38	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR BRANCA APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014 (Ref. SINAPI 87267)	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	583,22	74,01		43.164,11	28,21	28,21
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	2.563,74	12,97		33.251,70	21,73	49,94
87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	655,88	37,00		24.267,56	15,86	65,81
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1.055,13	14,21		14.993,39	9,80	75,60
SEDUC 02.33	Próprio	REVESTIMENTO TIJOLINHO BOCA DE SAPO EM FACHADA FRONTAL (Ref. SBC 121360)	121	m²	44,15	237,91		10.503,72	6,87	82,47
SEDUC 01.22	Próprio	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação) (Ref. ORSE 7725)	45	m²	1.055,13	7,01		7.396,46	4,83	87,30
SEDUC 1.1.1	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - SERVIÇOS COMUNS	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MÊS	2,0	2.671,19		5.342,38	3,49	90,80
88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1.508,61	2,61		3.937,47	2,57	93,37
87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	655,88	4,33		2.839,96	1,86	95,23
SEDUC 01.39	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10X10 CM COR VERDE APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014 (Ref. SINAPI 87267)	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	28,51	74,01		2.110,02	1,38	96,60
97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	655,88	2,67		1.751,19	1,14	97,75
SEDUC 1.05	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (Ref. SINAPI 01/2020: 74209/1)	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M²	4,5	384,50		1.730,25	1,13	98,88
99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	428,39	1,69		723,97	0,47	99,35
72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	20,0	24,27		485,40	0,32	99,67
98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	1.066,45	0,35		373,25	0,24	99,91
72900	SINAPI	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	20,0	6,55		131,00	0,09	100,00



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO E DA EDUCAÇÃO E CULTURA - SEDUC
UNIDADE DE GESTÃO DE REDE FÍSICA - UGERF

MUNICÍPIO: BURITI DOS LOPES
OBRA: REFORMA DA UNIDADE ESCOLAR ZEZITA SAMPAIO
01 de julho de 2021

COMPOSIÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 83,37%
Mensalista:
47,61%

SINAPI - 03/2021 - Piauí, ORSE - 03/2021 - Sergipe, SEINFRA - 027 - Ceará

BDI = 26,35%

Referência	Código	Descrição	Und.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total
1.1	SEDUC 1.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - SERVIÇOS COMUNS				
SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	14,15	79,91	1.130,72
SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	32,78	983,40
TOTAL						2.114,12
TOTAL COM BDI						2.671,19
Valor Total da Administração						5.342,38
Valor da Obra (Escola Padrão)						153.001,82
Porcentagem da Administração da Obra						3,49%

Buriti dos Lopes
Eng. Civil
CREA: 500000000