


1 PLANTA BAIXA LAYOUT
ESC.: 1 : 200

LEGENDA DE CÔMODOS				
CÔMODOS		ESPECIFICAÇÕES		
ITEM	DESCRIÇÃO	PISO	FORRO	PAREDES
1	CANTINA	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REVESTIMENTO CERÂMICO 10X10 BRANCO ATÉ 1,50 + UMA FAIXA DE REVESTIMENTO 10X10 VERDE FOLHA, TOTAL 1,60M DE ALTURA, ACIMA, PINTURA ACRÍLICA BRANCO NEVE
2	DIRETORIA	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REVESTIMENTO CERÂMICO 10X10 BRANCO ATÉ 1,50 + UMA FAIXA DE REVESTIMENTO 10X10 VERDE FOLHA, TOTAL 1,60M DE ALTURA, ACIMA, PINTURA ACRÍLICA BRANCO NEVE
3	LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REVESTIMENTO CERÂMICO BRANCO ATÉ O TETO 10X10 CM, COM REJUNTE NA COR BRANCA E UMA FAIXA VERDE EM REVESTIMENTO CERÂMICO 10X10CM COR VERDE FOLHA, NA ALTURA DE 1,60M
4	SECRETARIA	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REVESTIMENTO CERÂMICO 10X10 BRANCO ATÉ 1,50 + UMA FAIXA DE REVESTIMENTO 10X10 VERDE FOLHA, TOTAL 1,60M DE ALTURA, ACIMA, PINTURA ACRÍLICA BRANCO NEVE
5	BANHEIROS	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REVESTIMENTO CERÂMICO BRANCO ATÉ O TETO 10X10 CM, COM REJUNTE NA COR BRANCA E UMA FAIXA VERDE EM REVESTIMENTO CERÂMICO 10X10CM COR VERDE FOLHA, NA ALTURA DE 1,60M
6	SALAS DE AULA	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REVESTIMENTO CERÂMICO 10X10 BRANCO ATÉ 1,50 + UMA FAIXA DE REVESTIMENTO 10X10 VERDE FOLHA, TOTAL 1,60M DE ALTURA, ACIMA, PINTURA ACRÍLICA BRANCO NEVE
7	SALAS DO MUNICÍPIO	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REVESTIMENTO CERÂMICO 10X10 BRANCO ATÉ 1,50 + UMA FAIXA DE REVESTIMENTO 10X10 VERDE FOLHA, TOTAL 1,60M DE ALTURA, ACIMA, PINTURA ACRÍLICA BRANCO NEVE
9	COZINHA	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REVESTIMENTO CERÂMICO BRANCO ATÉ O TETO 10X10 CM, COM REJUNTE NA COR BRANCA E UMA FAIXA VERDE EM REVESTIMENTO CERÂMICO 10X10CM COR VERDE FOLHA, NA ALTURA DE 1,60M
10	DEPÓSITO/ALMOXARIFADO	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REBOCO EMASSADO COM PINTURA PVA BRANCO NEVE
11	DESPENSA	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REBOCO EMASSADO COM PINTURA PVA BRANCO NEVE
12	LABORATÓRIO DE QUÍMICA	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REBOCO EMASSADO COM PINTURA PVA BRANCO NEVE
13	BIBLIOTECA	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REBOCO EMASSADO COM PINTURA PVA BRANCO NEVE
14	SALA DE AULA EAD	CERÂMICA BRANCA 40X40CM	GESSE LISO COM PINTURA BRANCO FOSCO	REBOCO EMASSADO COM PINTURA PVA BRANCO NEVE

QUADRO GERAL DE ÁREAS	
ÁREA DE TERRENO	7737,30m²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO - PAV. TÉRREO	1427,30 m²
ÁREA DE COBERTURA	1836,84 m²
ÁREA DE PISO	1474,01 m²
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	0,18 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO	18% m²

OBSERVAÇÕES:
- Todas os reparos e modificações das esquadrias foram feitas com a locação original.
- A reforma resume-se em demolição do reboco, pintura e reparo e substituição das esquadrias danificadas.
- A cobertura necessita de reparos em alguns pontos e a avaliação e verificação deverá ser feita in loco. Quanto as patologias, onde houver eflorescência e mofo deverá ser feita a impermeabilização. Para as demais patologias deverão ser feitas qualquer outros serviços necessários para que não persista estas patologias.
- É importante que a equipe responsável pela obra de reforma desta edificação verifique se os elementos existentes a serem mantidos ainda encontram em bom estado de conservação no momento da execução da obra de reforma, pois caso encontrem-se danificados, precisarão ser objetos de reforma ou substituição.
- Além disso, todas as medidas deverão ser conferidas in loco, pois pode haver divergências entre as medidas, uma vez que a medição não foi realizada pelo mesmo profissional que desenvolveu o projeto de reforma da edificação.

Rafaela de Sousa
Eng. Civil
CREA: 980099005



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ

SEDUC - SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO

U.E SEBASTIÃO ALVES DOS REIS

DEPARTAMENTO: GERÊNCIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA	DESENHO: ARQ
TÍTULO DO PROJETO: PROJETO DE REFORMA - U.E SEBASTIÃO ALVES DOS REIS - ASSUNÇÃO DO PIAUÍ/PI	PRANCHA: 07
ENDEREÇO DO SERVIÇO: RUA NOSSA SENHORA DA ASSUNÇÃO - ASSUNÇÃO DO PIAUÍ	ESCALA: INDICADA
TÍTULO DO DESENHO: PLANTA DE LAYOUT	REVISÃO: 01
ARQUITETO(A): RAFAELA DE SOUSA CAU: A249404-3	MUNICÍPIO: SOCORRO DO PIAUÍ ZONA: URBANA FASE: PROJETO BÁSICO DESENHO: DATA: 20/07/2021