



1 PLANTA BAIXA CONSTRUÇÃO  
ESC.: 1 : 200

QUADRO GERAL DE ÁREAS	
ÁREA DE TERRENO	7797,30m²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO - PAV. TÉRREO	1427,30 m²
ÁREA DE COBERTURA	1836,84 m²
ÁREA DE PISO	1474,01 m²
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	0,18 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO	18% m²

- DEMOLIR
- CONSTRUIR
- MANTER
- PISO A SER MANTIDO

OBSERVAÇÕES:

- Todas os reparos e modificações das esquadrias foram feitas com a locação original.
- A reforma resume-se em demolição do reboco, pintura e reparo e substituição das esquadrias danificadas.
- A cobertura necessita de reparos em alguns pontos e a avaliação e verificação deverá ser feita in loco. Quanto as patologias, onde houver eflorescência e mofo deverá ser feita a impermeabilização. Para as demais patologias deverão ser feitas qualquer outros serviços necessários para que não persista estas patologias.
- É importante que a equipe responsável pela obra de reforma desta edificação verifique se os elementos existentes a serem mantidos ainda encontram em bom estado de conservação no momento da execução da obra de reforma, pois caso encontrem-se danificados, precisarão ser objetos de reforma ou substituição.
- Além disso, todas as medidas deverão ser conferidas in loco, pois pode haver divergências entre as medidas, uma vez que a medição não foi realizada pelo mesmo profissional que desenvolveu o projeto de reforma da edificação.

Eng. Civil  
CREA: 980098005

		GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ	
SEDUC - SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO		U.E SEBASTIÃO ALVES DOS REIS	
DEPARTAMENTO: GERÊNCIA DE ARQUITETURA E ENGENHARIA		DESENHO: ARQ	
TÍTULO DO PROJETO: PROJETO DE REFORMA - U.E SEBASTIÃO ALVES DOS REIS - ASSUNÇÃO DO PIAUÍ		PRANCHA: 04	
ENDEREÇO DO SERVIÇO: RUA NOSSA SENHORA DA ASSUNÇÃO - ASSUNÇÃO DO PIAUÍ		TÍTULO DO DESENHO: PLANTA DE CONSTRUÇÃO	
ARQUITETO(A): RAFAELA DE SOUSA		MUNICÍPIO: SOCORRO DO PIAUÍ	ZONA: URBANA
FASE: PROJETO BÁSICO		DESENHO: DATA: 20/07/2021	ESCALA: INDICADA
CAU: A249404-3		REVISÃO: 01	