

 GOVERNO DO PIAUÍ www.pi.gov.br	MEMORIAL DESCRITIVO					 SECRETARIA DA EDUCAÇÃO - SEDUC	 GOVERNO DO PIAUÍ AQUI TEM TRABALHO AQUI TEM FUTURO
	GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ						
	SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDUC						
	UNIDADE DE GESTÃO DA REDE FÍSICA - UGERF						
OBRA:	SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO DA SEDE DA SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO DO PIAUÍ						
DATA:	ABRIL DE 2023					ÁREA (REFORMA): 3500,63 m²	
LOCAL:	TERESINA-PI					ÁREA (CONSTRUÇÃO/ AMPLIAÇÃO): -	
ITEM	SERVIÇO		DESCRIÇÃO			QUANT.	UNID
1.0.0.0	REFORMA						
1.1.0.0	ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS INICIAIS DA OBRA						
1.1.1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
1.1.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL PARA REFORMA		Mão de Obra de equipe composta por Engenheiro Civil, Mestre de Obras e Vigia para administração e segurança da obra, enquanto durar o prazo de execução estabelecido no cronograma físico-financeiro.			4,00	MÊS
1.1.2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1.2.8	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA		A Placa de Obra deve ser instalada na parte frontal da obra (próximo ao muro frontal ou entrada da obra), de maneira a facilitar a visibilidade para a comunidade, contendo as informações do contrato e da obra, conforme especificações do modelo padrão de placa da SEDUC-PI.			4,50	M2
1.1.3.0	RETIRADAS, DEMOLIÇÕES E LIMPEZA						
1.1.3.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017		Remoção de todo o telhado de fibrocimento existente de forma mecanizada com uso de guindaste.			2.586,70	M2
1.1.3.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3		Carga manual de todo o entulho gerado das demolições, remoções, retiradas e restos de execução da obra.			206,93	M3
1.1.3.3	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019		limpeza com jato de alta pressão de toda a área a ser impermeabilizada.			770,86	M2
1.1.3.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020		Transporte de todo o entulho gerado das demolições, remoções, retiradas e restos de execução da obra.			3.103,95	M3XKM
1.2.1.0	COBERTURA						
1.2.1.1	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.		execução de telhamento com telha estrutural de fibrocimento (canaleta), e=8mm, 1,00x7,40m.			2.578,45	M²
1.2.1.2	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019		execução de rufo em chapa de aço galvanizado BWG 26 com 33cm de largura nos encontros do telhado com as platibandas da cobertura da edificação.			61,56	M
1.2.1.4	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019		fornecimento e instalação de cumeeira de telha de fibrocimento estrutural inclusive acessórios de fixação e içamento.			167,58	M
1.2.7.0	IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO MECÂNICA						
1.2.7.1	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_06/2018		proteção mecânica sobre a impermeabilização com manta asfáltica das laterais da laje onde irão receber as águas do telhado			938,68	M2
1.2.7.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018		Impermeabilização com manta asfáltica das laterais da laje onde irão receber as águas do telhado			938,68	M2
1.2.13.0	INSTALAÇÕES PLUVIAIS						

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID
1.2.13.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	Tubos e respectivas conexões para os ramais e sub-ramais de drenagem das instalações pluviais. Reparo nas tubulações de drenagem do telhado.	42,00	M
1.2.18.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
1.2.18.1	PASSARELA METÁLICA, COMPOSTA DE PERFIS METÁLICOS, CHAPAS EM XADREZ E CHUMBADO RES, PINTURA DE ACORDO COM ESPECIFICAÇÃO NPB-1550 - OBRA DO CCS	execução de passarela em estrutura metálica, chapa xadrez e chumbadores. Foto de exemplo abaixo.	1.955,84	KG
				
1.2.18.2	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 28,80 M, CAPACIDADE MÁXIMA 30 T, POTÊNCIA 97 KW, TRAÇÃO 4 X 4 - CHP DIURNO. AF_11/2014	o equipamento executará o serviço de içamento das duas passarelas para o telhado.	10,00	CHP
1.2.18.7	LIMPEZA GERAL E FINAL DA OBRA	Limpeza de todos os ambientes e acessos da edificação. Remoção de manchas e salpicos de tinta e argamassa. Limpeza de todas as louças, vidros e metais.	200,00	M2

Elvis Brito de Carvalho
Elvis Brito de Carvalho
Engenheiro Civil
CREA-PI: 34615

Teresina-PI, 10 de abril de 2023.