



## CRONOGRAMA

Teresina, julho de 2021.

Obra  
REFORMA DA U. E. PREF. FREITAS NETO -  
TERESINA (PI)

Bancos  
SINAPI - 06/2021 - Piauí  
ORSE - 03/2021 - Sergipe  
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. %  
20,34

Encargos Sociais  
Não desonerado:  
Horista: 112,15%  
Mensalista: 70,87%

Cronograma Físico e Financeiro									
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 11.764,30	R\$ 11.764,30						
2	REFORMA	R\$ 560.248,89	R\$ 32.972,39	R\$ 77.851,07	R\$ 101.060,29	R\$ 90.959,79	R\$ 131.658,35	R\$ 125.746,98	
2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 21.493,32	15% R\$ 3.224,00	16% R\$ 3.438,93	19% R\$ 4.083,73	16% R\$ 3.438,93	19% R\$ 4.083,73	15% R\$ 3.224,00	
2.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 31.998,42	65% R\$ 20.798,97	35% R\$ 11.199,45	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	
2.3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 646,95	- R\$ -	100% R\$ 646,95	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	
2.4	INFRAESTRUTURA	R\$ 14.107,87	- R\$ -	100% R\$ 14.107,87	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	
2.5	SUPERESTRUTURA	R\$ 54.542,85	- R\$ -	33% R\$ 17.999,14	67% R\$ 36.543,71	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	
2.6	ALVENARIA	R\$ 1.259,86	- R\$ -	- R\$ -	55% R\$ 692,92	45% R\$ 566,94	- R\$ -	- R\$ -	
2.7	REVESTIMENTOS	R\$ 65.232,42	- R\$ -	- R\$ -	18% R\$ 11.741,84	35% R\$ 22.831,35	47% R\$ 30.659,24	- R\$ -	
2.8	ESQUADRIAS	R\$ 42.584,06	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	70% R\$ 29.808,84	30% R\$ 12.775,22	
2.9	INSTALAÇÕES	R\$ 178.988,43	5% R\$ 8.949,42	15% R\$ 26.848,26	15% R\$ 26.848,26	20% R\$ 35.797,69	15% R\$ 26.848,26	30% R\$ 53.696,53	
2.10	LOUÇAS E METAIS	R\$ 14.397,93	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	100% R\$ 14.397,93	
2.11	PISOS	R\$ 72.209,39	- R\$ -	5% R\$ 3.610,47	15% R\$ 10.831,41	20% R\$ 14.441,88	25% R\$ 18.052,35	35% R\$ 25.273,29	
2.12	PINTURA	R\$ 13.096,51	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	50% R\$ 6.548,26	50% R\$ 6.548,26	
2.13	FORRO	R\$ 16.672,95	- R\$ -	- R\$ -	18% R\$ 3.001,13	28% R\$ 4.668,43	34% R\$ 5.668,80	20% R\$ 3.334,59	
2.14	COBERTURA	R\$ 26.715,82	- R\$ -	- R\$ -	22% R\$ 5.877,48	30% R\$ 8.014,75	32% R\$ 8.549,06	16% R\$ 4.274,53	
2.15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 4.799,37	- R\$ -	- R\$ -	30% R\$ 1.439,81	25% R\$ 1.199,84	30% R\$ 1.439,81	15% R\$ 719,91	
2.16	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.502,74	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	- R\$ -	100% R\$ 1.502,74	
Porcentagem			8%	14%	18%	16%	23%	22%	
Custo			R\$ 44.736,69	R\$ 77.851,07	R\$ 101.060,29	R\$ 90.959,79	R\$ 131.658,35	R\$ 125.746,98	
Porcentagem Acumulado			8%	21%	39%	55%	78%	100%	
Custo Acumulado			R\$ 44.736,69	R\$ 122.587,77	R\$ 223.648,06	R\$ 314.607,85	R\$ 446.266,21	R\$ 572.013,19	